

证券代码：600143

证券简称：金发科技

公告编号：临 2019-045

债券代码：136783

债券简称：16 金发 01

## 金发科技股份有限公司 关于资产抵押事项的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、 抵押资产概述

金发科技股份有限公司（以下简称“公司”）与中国工商银行股份有限公司广州第三支行签署了编号为三支行 2019 年抵字第 027 号的《抵押合同》和编号为三支行 2019 年抵字第 027 号-1 的《补充协议》。公司将持有的以下资产作为抵押，实际融资金额为 221,900 万元，抵押期限以抵押合同为准。

名称	权属证明	所在地	状况	评估价值(元)
广州开发区科丰路 33 号	粤（2019）广州市不动产权第 06201052 号	广州开发区科丰路 33 号	良好	2,804,774,600
广州开发区南翔二路 68 号	粤（2016）广州市不动产权第 06204165 号	广州开发区南翔二路 68 号	良好	1,431,895,400

经评估机构评估，以上抵押资产评估值合计为 423,667 万元。

### 二、 相关决策情况

公司于 2019 年 5 月 10 日召开第六届董事会第十八次（临时）会议，审议通过《关于拟接受金融机构专项贷款的议案》。为改善公司债务结构，公司拟接受金融机构专项贷款，金额不超过人民币 40 亿元，期限不超过 7 年，资金用途为：

补充流动资金，支付股权转让价款，备付宁波海越偿债资金等。同时，公司拟以名下位于广州的土地房产提供抵押担保。具体抵押物以公司与银行签署的抵押合同并办理抵押登记为准。

### 三、 对公司的影响

以上抵押事项是为了满足公司经营和发展的资金需求，有利于公司经营发展，有助于改善公司现金流状况，降低经营风险，不会损害公司及中小股东的合法权益。

特此公告。

金发科技股份有限公司董事会

二〇一九年六月二十日